

東京都にお住まいの方 特別限定価格



交換はまだちょっと……という方へ エアコンクリーニングのご提案

# 大人気! エアコンクリーニング

普段ご自分では落とせない、頑固な汚れはエアコンクリーニングのプロにお任せください!

## お掃除機能なしタイプ エアコン



作業目安  
(1台)  
約 **1.5** 時間

- 1台 **9,680** 円/台(税込)
- 2台セット **17,160** 円/台(税込)
- 3台セット **24,750** 円/台(税込)

## お掃除機能ありタイプ エアコン



作業目安  
(1台)  
約 **2.5** 時間

- 1台 **18,260** 円/台(税込)
- 2台セット **34,320** 円/台(税込)
- 3台セット **50,490** 円/台(税込)

掲載の価格は2026年5月現在の価格です。本チラシに掲載の写真はすべてイメージです。商品以外のものを含む場合があります。※記載内容は、事前の予告なく変更になる場合があります。※キャンペーン期間中に希望小売価格の改定や商品の仕様の変更・変更があった場合は、記載の価格でのご案内ができない場合がございます。※万が一商品・型番・仕様・価格がチラシに掲載されたものと異なる場合はご容赦ください。(その場合は、速やかにお伝えし、ご判断いただけます。)※建築条件・お部屋の状況等により、設置不可またはご希望の商品・仕様にて設置できない場合があります。※先進的窓リノベ2026事業・クール・ネット東京・東京ゼロエミポイントに関する情報は2026年5月時点の内容です。補助金の対象とならない場合がございます。※補助金は予算上限に達し次第、受付終了となる場合があります。※「省エネ補助金(ゼロエミ・みらいエコ等)」を利用してリフォームを行った場合、空港・基地周辺や幹線道路沿いなどの「住宅防音工事」をはじめとする、行政・自治体独自の補助制度の対象外となるケースがございます。補助金の併用や適用可否は地域ごとに異なりますので、対象地域にお住まいの方は、事前に各自治体等の窓口へ必ずご確認ください。  
※広告有効期限:2026年8月31日(月) ※エリアにより対応できない場合がございます。予めご了承ください。

家電量販店で「エアコン工事を断られた方」必見

## 隠ぺい配管 対応できます!

東急コミュニティーでは、エアコン販売、設置、隠ぺい配管対応まで、幅広くサポートできます。エアコンを購入する際はぜひご検討ください。

※建物の構造等によっては対応できない場合がございます。

エアコン販売してます!

友だち追加でお得な情報をお届けします!

東急コミュニティー

## LINE 公式アカウント

友だち追加すると、キャンペーンや優待のお得情報や、イベント情報など最新の情報をお届けします。

こちらの二次元コードを 読取ください

お見積もり・お問い合わせは 東急コミュニティー提携会社とのご契約となります

下記【個人情報の取り扱いについて】をご了承の上、当社WEBサイトまたはお電話からお気軽にお問い合わせください

当社WEBサイトお問い合わせフォームにて

こちらの二次元コードを 読取ください

<https://mr.tokyu-com.co.jp/inquiry/>

東急コミュニティー リフォーム 検索

お電話にて

お客様専用フリーダイヤル

## 0120-210-172

受付/10:00~17:00(土日祝休み)

お問い合わせコード【TCMA2606】 ※お問い合わせの際は左記コードをお知らせください。※WEBサイトからの場合、半角入力をお願いします。



個人情報の取り扱いについて

右の二次元コードよりご確認いただき、ご同意の上お申込みください。  
※お電話でのお申込みの場合等、お申込み後に別途WEBフォーム上で個人情報取扱への同意をご依頼する場合がございますのでその際はご協力のほどお願いいたします。

# 今が Chance!

## 内窓 & エアコン

リフォーム 買い替え

# 補助金

活用特集

Special Feature : Subsidies 2026

# 3つの補助!

詳細は中面をご覧ください

内窓は「国」+「東京都」のダブル補助!

先進的窓リノベ2026事業

クール・ネット東京

例 **83,000** 円 + 例 **82,000** 円

補助(1カ所) 補助(1カ所)

※Sグレード(面積4.0㎡以上)の場合。  
※補助金の合計が5万円未満の場合は申請できません。

【令和8年度 既存住宅における省エネ改修促進事業】  
※Sグレード(面積4.0㎡以上)の場合。  
※補助金の合計が5万円未満の場合は申請できません。  
※補助対象となる製品として登録されている窓及びガラスを設置すること。

東京ゼロエミポイント

例 **70,000** ポイント

エアカン 買い替え 補助(3.6kW以上・1台)

(1ポイント=1円)

※長期使用家電(製造年から15年以上経過)からの買い替え。  
※設置場所は自らの居住地(都内の住宅)に限ります。  
※多段階評価点が3.0以上、もしくはAPF6.6以上。  
(目標年度2027年度または2029年度)

お問い合わせコード【TCMA2606】 ※お問い合わせの際は左記コードをお知らせください。  
株式会社東急コミュニティー 〒158-8509 東京都世田谷区用賀4-10-1 世田谷ビジネススクエアタワー

はじまりました！  
先進的窓リノベ  
2026事業

東京都独自の制度①/  
クール・ネット東京  
令和8年度 既存住宅における  
省エネ改修促進事業

- 断熱効果
- 結露軽減
- 遮音効果
- UVカット
- 侵入抑止効果
- 経済性

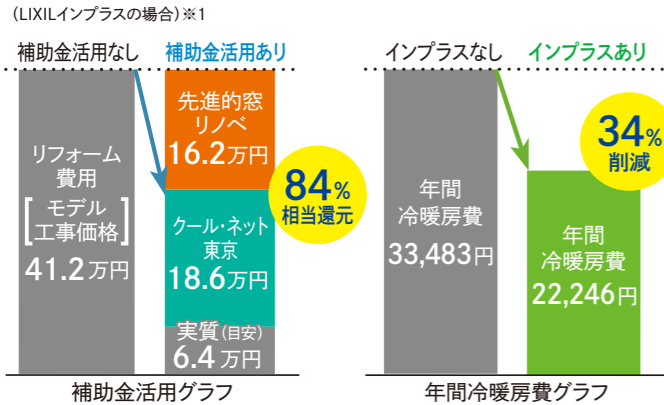
「寒い・暑い・うるさい」をまとめて解決するなら内窓リフォーム。先進的窓リノベ2026事業+クール・ネット東京の補助金でお得に設置でき、断熱性向上で光熱費削減や結露・防音対策にも効果的。短期間で実感しやすいおすすめのリフォームです。

先進的窓リノベ2026事業 HP(環境省)

クール・ネット東京HP 東京都地球温暖化防止活動推進センター



### 補助金と電気代でさらにお得



※1算出条件・参考リフォーム費用は、LIXILインプラス(Low-E複層ガラス)大2箇所と小2箇所を使用した場合の、リクルマド本舗における見積平均価格にて算出。  
・熱負荷計算プログラム:AE・Sim/Heatを用いて年間冷暖房負荷を、「平成25年省エネルギー基準に準拠した計算・判断の方法および解説II住宅」に基づき、エネルギー消費量、暖冷房金額に換算・住戸モデル:集合住宅 3LDK 一般モデル『住宅の高断熱化目標水準に関する基礎調査(2014)建築研究所』・住宅断熱性能:S55基準の共同住宅鉄筋コンクリート造『省エネルギー住宅の設計基準と指針(1980)住宅建築 省エネルギー機構』・生活者、機器スケジュール:4人家族想定『住宅の高断熱化目標水準に関する基礎調査(2014)』に準ずる・その他条件:レースカーテン利用など『窓の省エネ効果算定ガイドライン(2015)サッシ協会』に準ずる・地域:東京『標準EA 気象データ2000年版』・住戸位置:最上階切り妻側、中央階中央・窓リフォーム条件:東京RF前:金属製サッシ、単板ガラス、RF後:単板ガラス+内窓 樹脂サッシ低放射複層ガラス(空気層12mm)・電気料金単価:31円/kWh(税込)((公社)全国家庭電気製品公正取引協議会 電力料金目安単価)

●【内窓リフォーム(1カ所)】補助額

	▼先進的窓リノベ	+	▼クール・ネット東京
特大(4.0㎡以上)	83,000円		82,000円
大(2.8㎡以上)	57,000円		65,000円
中(1.6㎡以上)	37,000円		44,000円
小(0.2㎡以上)	24,000円		28,000円

※Sグレード(熱貫流率Uw1.5以下)での補助額。  
※補助金の合計が5万円未満の場合は申請できません。  
※低層集合住宅・中高層集合住宅・240㎡を超える非住宅建築物の場合。

## ご注意ください！ エアコン 2027年問題？

## 内窓は「国」+「東京都」のダブル補助

### 補助金を活用してお得にリフォーム

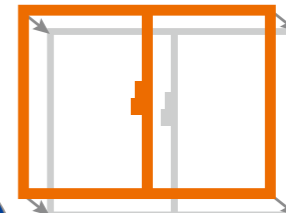
LIXIL 内窓 **インプラス** Low-E複層ガラス カラー:ホワイト

大サイズ:W1705×H2000  
引違窓(掃き出し窓)

標準工事費込 **224,000円(税込)~**

※標準工事費/養生・新規取付  
※持ち出し枠等が必要な場合は、別途費用が生じます。  
※2 現場の状況により施工時間が異なります。

57,000円+65,000円  
(1箇所)補助で  
実質 **102,000円(税込)~**



1窓あたりの  
取付時間  
約 **60分** ※2

小サイズ:W1490×H1000  
引違窓(腰窓)

標準工事費込 **119,000円(税込)~**

※標準工事費/養生・新規取付  
※持ち出し枠等が必要な場合は、別途費用が生じます。  
※2 現場の状況により施工時間が異なります。

24,000円+28,000円  
(1箇所)補助で  
実質 **67,000円(税込)~**

#### ●補助金がもらえる対象(先進的窓リノベ2026事業/クール・ネット東京)

##### 【補助対象】

世帯を問わず対象

##### 【対象工事】

窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事(熱貫流率<Uw値>1.5以下等、建材トップランナー制度2030目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの)

※クール・ネット東京はBグレード(熱貫流率2.3以下)まであり。  
※性能区分(S・A・B)により補助額が異なります。

##### 【対象期間】

先進的窓リノベ2026事業:令和8年12月31日までに工事完了するもの  
クール・ネット東京:都内の既存住宅において令和8年4月1日以降に新たに設置するもの

#### ●【エアコン買い替え(1台)】補助額

長期使用家電(製造年から15年以上経過)からの買い替え

多段階評価点3.0以上(もしくはAPF6.6以上)		
3.6kW以上 <b>70,000</b> ポイント(円)	2.4~3.6kW未満 <b>60,000</b> ポイント(円)	2.4kW未満 <b>50,000</b> ポイント(円)
多段階評価点2.0以上 2.9以下(もしくはAPF5.8以上6.5以下)		
3.6kW以上 <b>40,000</b> ポイント(円)	2.4~3.6kW未満 <b>30,000</b> ポイント(円)	2.4kW未満 <b>20,000</b> ポイント(円)

(1ポイント=1円) ※省エネルギー性能/目標年度または2029年度。※新規購入も対象です。(補助額は異なります) ※一部対象外の機種がある場合があります。詳細はお問い合わせください。

#### ●ポイント付与の対象

##### 【補助対象】

世帯を問わず対象

##### 【対象エアコン】

住宅に設置済みのエアコンを、省エネルギー性能の高い新品の対象家電等に買い替え

##### 【対象期間】

令和9年3月31日まで(予算の消化状況により期日が早まる可能性があります)

※設置場所は自らの居住地(都内の住宅)に限ります。

東京ゼロエミポイント HP(東京都)



## 東京都独自の制度②/ 東京ゼロエミポイント

設置済みのエアコンなどを、省エネ性能の高い新品の対象家電に買替えた都民に対して、「東京ゼロエミポイント」を付与する東京都が実施する事業です。

格安モデルが少なくなるかも!?  
2027年、エアコンの省エネ基準が大幅引上げ!

駆け込み需要や需要増で工事待ちになる可能性あり

補助がある今こそ最新エアコンへの交換がおすすめ!

2027年、国の省エネ基準強化により、現在使用中のエアコンの多くが今後修理・買い替え対象になる可能性があります。また、2026年から徐々に生産調整が始まるのではないかとされています。古いエアコンは電気代が高く、故障時に部品供給が受けられないケースも増えています。快適さと安心のために、補助がある今こそ最新エアコンへの交換がおすすめです。



## 補助金の申請やお手続きなどもお気軽にご相談ください

管理会社ならではの「安心」をお届けします

掲載の価格は2026年5月現在の価格です。本チラシに掲載の写真はすべてイメージです。商品以外のものを含む場合があります。※記載内容は、事前の予告なく変更になる場合があります。※キャンペーン期間中に希望小売価格の改定や商品の仕様の変更・改廃があった場合は、記載の価格でご案内ができない場合がございます。※万が一商品・型番・仕様・価格がチラシに掲載されたものと異なる場合はご容赦ください。(その場合は、速やかにお伝えし、ご判断いただきます。)※建築条件・お部屋の状況等により、設置不可またはご希望の商品・仕様にて設置できない場合があります。※先進的窓リノベ2026事業・クール・ネット東京・東京ゼロエミポイントに関する情報は2026年5月時点の内容です。補助金の対象とならない場合がございます。※補助金は予算上限に達し次第、受付終了となる場合があります。※「省エネ補助金(ゼロエミ・みらいエコ等)」を利用してリフォームを行った場合、空港・基地周辺や幹線道路沿いなどの「住宅防音工事」をはじめとする、行政・自治体独自の補助制度の対象外となるケースがございます。補助金の併用や適用可否は地域ごとに異なりますので、対象地域にお住まいの方は、事前に各自治体等の窓口へ必ずご確認ください。※広告有効期限:2026年8月31日(月)

あんしん 1 お客さまのご要望に合わせ、マンションリフォームの経験・実績が豊富な提携会社をご紹介します。

あんしん 2 騒音や共用部の養生など、近隣への配慮をしっかりと行い、工事に伴うご近隣トラブル回避に努めます。

あんしん 3 提携会社とお客さまの直接契約となるため、お求めやすい価格でのサービス提供が可能です。

※エリアにより対応できない場合がございます。予めご了承ください。

# 3つの補助!